

Sådan virker varmeanlægget.



Nu er sæsonen startet, hvor det er nødvendigt at tænde for radiatorerne. Det betyder, at vi får en del spørgsmål til, hvordan varmeanlæg og radiatorer virker.

Hvor kommer varmen fra?

I Frøgården er der 3 varmecentraler, der hver forsyner 3 – 4 blokke med varme til radiatorerne.

Hvor varmt kan jeg få det?

Varmeanlægget er indstillet således, at der ved en jævn varmefordeling i lejligheden (det vil sige at radiatorerne er tændt i alle rum), kan opnås en temperatur på 21 grader.

Kan der komme varme på radiatorerne hele året?

Hele sommeren samt i overgangsperioderne til efterår og forår, vil I opleve, at der er tidspunkter, hvor der ikke er varme på radiatorerne.

Det skyldes, at der på varmeanlægget er koblet nogle temperaturmålere, der er placeret udendørs. Disse temperaturmålere er en del af det samlede varmeanlæg og er med til at vurdere, om der er brug for varmen. Det vil sige, at der på en lun dag ikke vil være varme på radiatorerne, men måske kun lunkent. Hele anlægget er koblet op på et elektronisk system, der er med til at vurdere, om der er brug for varme radiatorer i lejlighederne. Anlægget er indstillet således for at virke mest hensigtsmæssigt og økonomisk.

Er der natsænkning?

Varmeanlægget er indstillet til natsænkning i tidsrummet 01.00 – 04.00. Det vil sige, at i dette tidsrum justerer varmeanlægget på det vand, der bliver sendt frem i radiatorsystemet således, at der nu kun kan opnås 18 grader i lejligheden. Dette er gjort ud fra dels, at man typisk ikke har brug for denne ekstra varme i det tidsrum, men også af økonomisk hensyn.

Er man oppe kl. 01.00, når natsænkningen starter, vil man ofte kunne mærke det. Det der sker fysisk er, at radiatorerne holder op med at varme, som de gjorde kort forinden og det kuldeindfald, der er fra vinduerne, vil tydeligt kunne mærkes. Efter ca. 10-15 min. har temperaturen ændret sig og er igen jævnt fordelt blot med en lavere temperatur.

Hvilken termostat skal jeg bruge?

På radiatorerne sidder der, på de fleste, 2 termostater.

Den nederste termostat sidder på returløbet, det vil sige der, hvor det varme vand løber ud af radiatoren. Denne termostat er fra dengang, hvor man justerede tilbageløbstemperaturen og skal ikke bruges mere – den skal stå **HELT** åben.

Den øverste termostat sidder på fremløbet, det vil sige der, hvor vandet løber ind i radiatoren og det er **KUN** denne termostat, man skal stille sit varmebehov på.

Den øverste termostat bestemmer temperaturen

Den nederste termostat **SKAL STÅ HELT ÅBEN.**

