

Sted:	Bestyrelseslokalet ved nr. 20
Dato og tid:	25-01-2024 kl. 17:00-18:45
Afdeling:	91-0 Frøgården

Deltagere:	Saade Hadi Miran, Stine Adelørn, Susanne Arnsberg, Tim Olsen, Jonas Christoffersen, Gitte Andreasen (S), Maj-Britt Sørensen (S)
Fraværende:	
Mødeleder:	Jonas
Referent:	Jonas

	Tid	Ansvarlig	Dagsorden	Orientering, drøftelse eller beslutning
1.			Overdragelse fra den gamle bestyrelse	Camilla (tidl. Formand) deltog for at overdrage nøgler og en gennemgang af hvad bestyrelsen havde af materialer m.v.
2.			Forretningsorden	Bestyrelsen har vedtaget sin nye forretningsorden for den kommende tid. Bl.a. er det aftalt at der afholdes bestyrelsesmøde hver den sidste torsdag i måneden og at den første møde-torsdag i hvert kvartal er åben dør hvor alle beboere kan komme med spørgsmål mv. Bestyrelsen giver en kop kaffe.
3.			Konstituering	Bestyrelsen har valgt enstemmigt at konstituere sig således: Formand: Jonas Christoffersen Næstformand: Stine Adelørn Evt. øvrige poster vælges når behovet opstår.
4.			Repræsentanter til Repræsentantskab	Der skulle vælge 3 deltagere til repræsentantskabet. Enstemmigt er valgt: Stine Adelørn Tim Olsen Susanne Arnsberg Stine og Susanne deltager i repræsentantskabsmødet til februar.
5.			Udlejning af fælleslokale og gæsteværelse.	Der skulle vælges 2 repræsentanter til at stå for udlejning af fælleslokale og gæsteværelse. Enstemmigt er valgt: Susanne Arnsberg Gitte Andreasen Vedr. MobilePay oprettelse kræves 2 personer med gyldigt Pas, hvorfor Gitte og Jonas står for den del. Der indkøbes en ny mobiltelefon til udlejningen og folderen med lejevilkår og hjemmeside

				<p>opdateres med nye kontaktinformation, når det er på plads.</p> <p>Inden Gæsteværelse kan udlejes, skal det undersøges om der er noget lovkrav ang. Brandalarm. Jonas snakker med Leon(lokalinpektør) og finder sammen ud af det.</p>
6.			Kursus i beboerdemokrati	<p>Lejerbo har inviteret til et introduktionskursus for nye Beboerdemokrater. Kurset afholdes hos Lejerbo i Næstved d. 6. februar kl. 17-20:30</p> <p>Følgende deltager: Stine Adelørn Gitte Andreasen Susanne Arnsberg Tim Olsen</p>
7.			Opdatering af hjemmeside	<p>Et af de projekter bestyrelsen vil bruge en del tid på det kommende arbejdsår, er at få opdateret afdelingens hjemmeside på "Mit Lejerbo". Seneste bestyrelsesreferat på siden er fra 2017 og sidste referat fra et afdelingsmøde er fra 2018. Desuden mangler en del væsentlig information og andet skal opdateres.</p> <p>Bestyrelsen har valgt at Jonas kikker på hjemmeside og beder om hjælp når der er behov for det.</p> <p>Opfølgning på status til næste bestyrelsesmøde.</p>
8.			Kontakt til bestyrelsen på mail	<p>Bestyrelsen har valgt at fortsætte med den frogaarden091-0@outlook.dk adresse som er oprettet og at Stine svare på mails en gang om ugen og at hun beder om hjælp hvis der er mange. Samtidig undersøges det om der kan oprettes noget i Lejerbo regi, så det bliver nemmere for beboere at kontakte bestyrelsen via mail eller kontakt formularen på "Mit Lejerbo". Jonas kontakter kommunikations-afdelingen i Lejerbo for at høre om muligheder.</p> <p>Opfølgning på næste bestyrelsesmøde.</p>
9.			Næste møde	Næste bestyrelsesmøde er torsdag d. 29. februar