



I henhold til bestemmelserne i § 14, stk. 7 i vedtægter for Lejerbo Faxe, indkaldes hermed til ekstraordinært afdelingsmøde.

INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE I 091-0 FRØGÅRDEN

Mandag d. 23. februar 2026 kl. 19:00

Frøgårdens fælleslokale, Frøgårdsvej 35, gavlen, 4690 Haslev

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af referent
- 3) Valg af 2 stemmetællere
- 4) Behandling af forslag omkring Biodiversitets projekt.

Biodiversitetsprojekt i Frøgården

VILD MED VILJE – NATUR, FÆLLESSKAB OG OPHOLD I HVERDAGEN

Frøgården rummer store grønne fællesarealer med et betydeligt potentiale for både naturmæssig og social udvikling. Dette projekt har til formål at styrke biodiversiteten i området og samtidig skabe mere varierede, inviterende og meningsfulde uderum for beboerne.

Projektet tager udgangspunkt i princippet "*vild med vilje*", hvor naturen gives bedre vilkår gennem bevidste valg – ikke gennem manglende pleje.

De grønne områder tænkes udviklet med mindre, tydeligt afgrænsede stiforløb, som forbinder eksisterende fællesarealer og skaber struktur og tilgængelighed. Langs stierne etableres varierede beplantninger med hjemmehørende træer, buske og blomstrende bede, der understøtter insekter, fugle og andet dyreliv.

Der arbejdes bevidst med kontraster mellem det vilde og det strukturerede. Klare kanter, stier og opholdsflader kombineres med mere naturprægede zoner, så biodiversiteten fremstår som et aktiv og et fælles valg.

Målet er at skabe grønne områder, som opleves trygge, indbydende og velholdte – samtidig med at de bidrager positivt til det lokale økosystem.

Projektet lægger vægt på beboerinddragelse og fællesskab.

Beboere inviteres til at deltage i udvalgte fælles aktiviteter og få medejerskab til mindre dele af området, eksempelvis gennem let vedligehold, fælles arbejdsdage eller formidling. Denne tilgang forventes at styrke ejerskabsfølelsen, relationer på tværs og det gode naboskab i Frøgården.

Som en del af projektet er der overvejet formidlende elementer, såsom mindre skilte, der fortæller om biodiversitet, planternes betydning og projektets formål. På den måde skabes en sanselig og lærende oplevelse for både beboere og besøgende og en større forståelse for samspillet mellem mennesker og natur.

Projektet bidrager samlet set til øget biodiversitet, grøn omstilling, lokal læring og styrket fællesskab. Samtidig er løsningen tænkt robust og skalerbar og kan danne inspiration for lignende initiativer i andre almene boligområder.

ØKONOMIEN I PROJEKTET

Det estimerede budget for projektet ser således ud:

1. Anlægsgartnerarbejde	Kr. 165.000,00
2. Beplantning	Kr. 80.000,00
3. Materialer & biodiversitetslementer	Kr. 30.000,00
4. Projektering & beboerinddragelse	Kr. 20.000,00
5. Uforudsete udgifter	Kr. 10.000,00
I alt	Kr. 305.000,00

Finansiering af projektet

Alment Støtteudvalg har givet tilsagn om at støtte projektet med kr. 51.000,00

Organisationen støtter med 750 kr. pr. lejemål

Begge har stillet krav om at afdelingen er medfinansierende med 250 kr. pr. lejemål.

Det betyder at den samlede økonomi i projektet vil være:

Alment Støtteudvalg	Kr. 51.000,00
Organisationen Lejerbo Faxe (254 x 750)	Kr. 190.500,00
Afdeling Frøgården (254 x 250)	Kr. 63.500,00
I alt	Kr. 305.000,00

BESLUTNING

Afdelingsmødet skal beslutte om man vil yde egenbetalingen på de 250 kr. pr. lejemål til projektet. Pengene tages af afdelingen opsparing.